



PROGRAMA "POP-UP" DOG OFF-LEASH AREA PILOT (PILOTO "EMERGENTE" DE ÁREAS PARA PERROS SIN CORREA) 2023

RECOMENDACIONES FINALES

11 de abril de 2024



Desde el Bellevue Parks & Community Services (Departamento de Parques y Servicios Comunitarios de Bellevue) se lanzó un "Pop-up" Dog Off-Leash Area Pilot Program (Programa piloto "emergente" de áreas para perros sin correa) en 2023, en respuesta a la creciente demanda de espacios accesibles y seguros para mascotas y dueños, para que puedan hacer ejercicio y disfrutar del aire libre. Se dispusieron áreas valladas sin correa en parques y en otros terrenos pertenecientes a la ciudad de manera temporal. El objetivo de este programa es mejorar el acceso permanente a los espacios sin correa en todo Bellevue.

En este informe se ofrece una descripción general del grupo inicial de off-leash areas (áreas sin correa, OLA) "emergentes" que se probaron a partir de mayo/junio de 2023 y los criterios aplicados para determinar exitosamente los sitios sin correa. Las recomendaciones para la permanencia y las mejoras de los sitios potenciales se basan en el uso del sitio, las observaciones del personal, los resultados de las encuestas públicas y los comentarios de la comunidad.



Descripción general del Programa piloto “emergente” de áreas para perros sin correa

El personal del Departamento de Park & Community Services recibe regularmente solicitudes para espacios adicionales con OLA. También es habitual conocer sobre el interés en los espacios con OLA a través de la divulgación como parte de los procesos de planificación, como el Parks & Open Space System Plan (Plan del sistema de parques y espacios abiertos). Se necesitan más OLA a medida que crece la ciudad, en especial porque se prevé que prácticamente todo el crecimiento será gracias al desarrollo residencial multifamiliar y la mayoría de esas viviendas tienen poco o nada de espacio de patio privado. Para proporcionar capacidad adicional, se recomiendan más OLA, distribuidas por toda la ciudad. El Parks & Open Space System Plan de 2022 establece como prioridad a corto plazo la ubicación de al menos un OLA cerca del centro de la ciudad, con sitios adicionales en barrios marginados.

El Programa piloto “emergente” de OLA de Parques de Bellevue comenzó en el verano de 2023 con sitios de prueba ubicados en los parques Crossroads, Wilburton Hill y Wildwood, además del campus del ayuntamiento. Estos sitios dieron la oportunidad de probar la demanda en los vecindarios de Crossroads, del centro y de Wilburton.

Se seleccionaron sitios en función de los criterios generales para áreas y prácticas sin correa dispuestas por otras ciudades. Los sitios ideales son aquellos que:

- complementan el carácter visual existente del parque;
- no desplazan los usos recreativos existentes del parque;
- son compatibles con los usos existentes del parque;
- consideran procesos previos de planificación comunitaria;
- proporcionan barreras residenciales generosas;
- promueven el acceso, como buenas opciones de estacionamiento, las rutas de tránsito/autobuses, y accesibilidad para ADA;
- no dañan ambientes sensibles (laderas, humedales, etc.);
- están geográficamente dispersos y próximos a personas/perros;
- tienen alta visibilidad desde el exterior del OLA; y
- son de fácil mantenimiento y atención, lo que incluye el acceso a la eliminación habitual de excrementos de perros y recolección de basura.

Ningún sitio del sistema de parques cumple claramente todos los criterios de ubicación de un OLA. Eso no se debe a que los criterios sean demasiado restrictivos,



sino que el sistema de parques de Bellevue está bien establecido y no hay una gran cantidad de terrenos disponibles, sin desarrollar o libres de gravámenes que sean propiedad de la ciudad. En un sistema de parques establecido, los usos recreativos existentes deben considerarse de tal manera que la colocación de un nuevo uso no desplace ni altere negativamente otras actividades deseadas del parque.

Este programa piloto brindó la oportunidad de probar los espacios temporales de OLA. Los comentarios de la comunidad ayudaron a informar al personal si un espacio de OLA está funcionando y cuenta con apoyo, si los ajustes pueden ayudar a que un espacio funcione mejor y si un sitio de OLA temporal debe volverse permanente o eliminarse y restaurarse el sitio.

Mejoras de los espacios temporales sin correa

Actualmente, cada uno de los espacios temporales con OLA incluye:

- Áreas completamente cercadas con al menos una puerta de doble entrada.
- Cubos de basura, dispensadores de bolsas para excrementos de perros y mantenimiento periódico.
- Señalización que incluye información de contacto/comentarios, así como educación típica y reglas del parque.

Hasta que se determine que un espacio temporal sin correa se volverá permanente, no se dispondrá de mejoras de construcción, como agua, refugios, bancos y algunas mejoras de superficie.

Si se determina que un sitio no es adecuado para albergar los espacios de OLA, se eliminarán los espacios temporales y el sitio se restaurará por completo.

Plan de comunicación

Para que este programa piloto tuviera éxito, fue fundamental que la comunidad nos dijera si se utilizan los espacios de prueba OLA, si tienen valor para la comunidad y qué habría que cambiar para que este servicio funcione mejor.

La divulgación pública incluyó lo siguiente:

- Señalización en el sitio con información de contacto del personal que incluye lo siguiente:
 - Cómo enviar comentarios/sugerencias
 - Código QR y enlaces a sitios web y oportunidades de encuestas



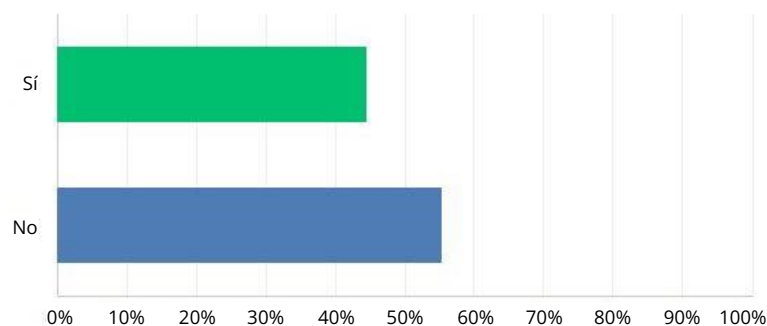
- El sitio web de áreas sin correa, que incluye:
 - Una bienvenida a los cachorros y sus dueños (con correa)
 - Reglas, normas e información de contacto
 - Áreas sin correa en la ciudad
 - Información sobre el programa piloto
 - Cómo enviar comentarios/sugerencias
 - Una encuesta en línea
 - Enlace para registrarse para recibir alertas web
- Artículos en Neighborhood News y en It's Your City
- Redes sociales (comunicados de prensa, etc.)

Comentarios de la comunidad

Entre junio y noviembre de 2023, se llevó a cabo una encuesta en línea. El personal de la ciudad realizó además numerosas llamadas telefónicas, envió correos electrónicos y se reunió con los residentes. Los comentarios recibidos reflejan comentarios similares a los de la encuesta. La encuesta recibió 894 respuestas. Aproximadamente, el 86% de las respuestas fueron de dueños o tutores de perros. Una pequeña mayoría de participantes no tiene acceso a un jardín u otra área privada para que su perro esté sin correa.

P2 ¿Tiene acceso a un jardín u otra área privada en la que su perro pueda estar sin correa?

Respondida: 707 Omitida: 187

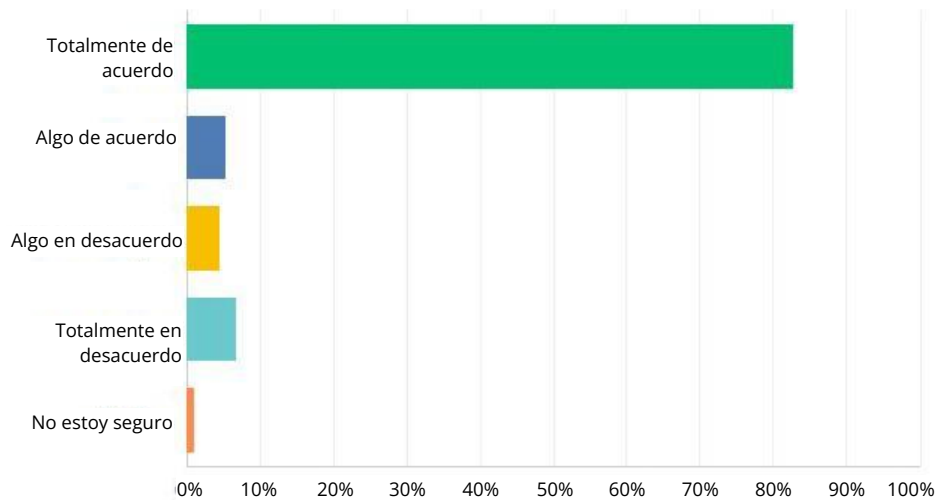




Los datos de la encuesta mostraron de manera abrumadora que la comunidad aprueba las OLA, con un 82% de los encuestados muy a favor de apoyar la expansión del sistema de parques y espacios abiertos de Bellevue. Los resultados fueron casi idénticos en apoyo al programa “emergente” de OLA para perros.

P6 ¿Está de acuerdo con la expansión de los espacios para perros sin correa en el sistema de parques y espacios abiertos de Bellevue?

Respondida: 746 Omitida: 148

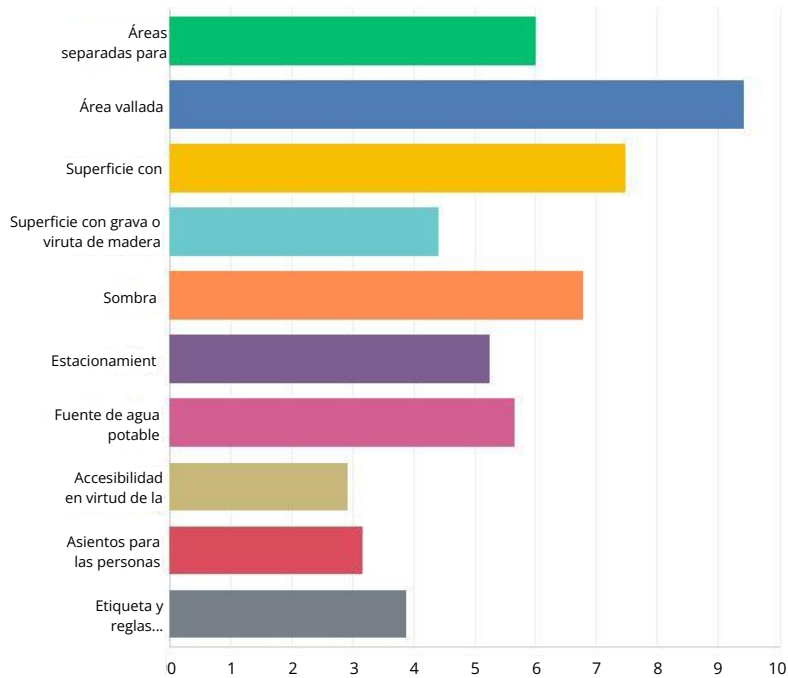


Los dueños de perros notaron constantemente que existen pocos espacios disponibles para actividades sin correa, en especial en la creciente área del centro. Hubo varios comentarios que expresaban un interés en infraestructura nueva para apoyar las OLA, como agua, además de una superficie de sombra y con pasto que se pueda mantener.



P4 ¿Qué comodidades considera que son las más importantes para un área sin correa? Organice esta lista según el orden de importancia.

Respondida: 706 Omitida: 188



Se recibieron algunos comentarios negativos respecto de los parques Crossroads y Wildwood Park, principalmente de los vecinos de los parques. Principalmente, las preocupaciones hacían referencia a la proximidad de estos espacios a las residencias vecinas y al ladrido de los perros, incluidas las actividades nocturnas. A algunos residentes les preocupaba el mantenimiento del espacio para los humanos y la protección de los recursos naturales. La adaptación de las vallas podría ayudar a reducir los problemas de proximidad y uso, como se recomienda en la siguiente sección. Si bien la mayoría de los encuestados indicó que está de acuerdo con las OLA, algunos plantearon preocupaciones de que estas no sean apropiadas en los lugares elegidos.



Recomendaciones para la permanencia y la mejora de los sitios

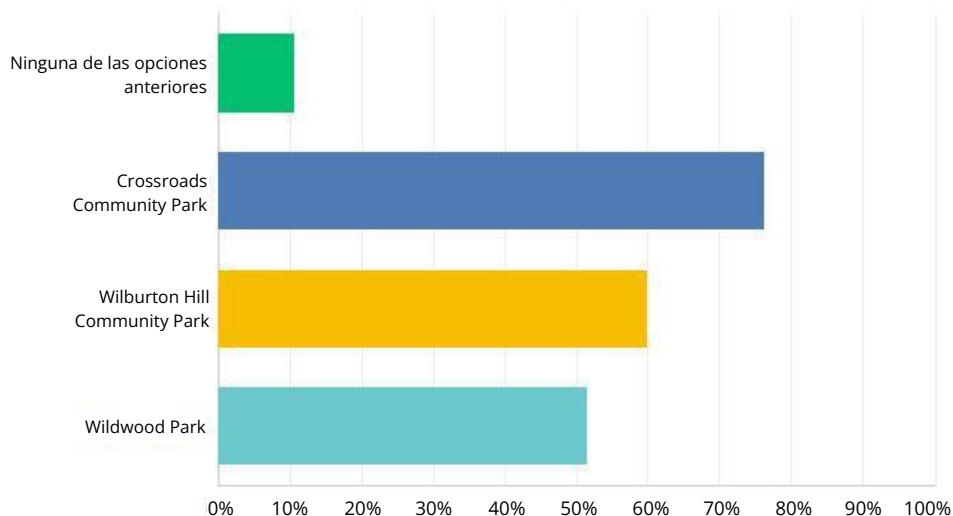
El objetivo de este programa es hacer la transición de espacios temporales con OLA a espacios permanentes con OLA, donde corresponda, para servir mejor a la comunidad. La recomendación de la transición a espacios con OLA permanentes se basa en:

- El apoyo, el uso y los comentarios de la comunidad.
- Los acuerdos de propiedad que permiten el uso continuado de las OLA.
- Los impactos ambientales, de operación y mantenimiento.
- Los costos de mejora de capital (agua, energía, etc.).

En la encuesta comunitaria, se pidió a los encuestados que indiquen a qué OLA temporales les dan su apoyo para que se vuelvan permanentes.

P10 Estoy de acuerdo con que haya espacios temporales para perros sin correa en los siguientes lugares:
(Marque todas las opciones que correspondan).

Respondida: 742 Omitida: 152



Los operadores, guardas y el personal de planificación del Departamento de Park & Community Services evaluaron en mayor detalle cada lugar respecto de la permanencia, incluidas las mejoras necesarias o los ajustes que se deben considerar. Las recomendaciones están en la siguiente página.



1. Crossroads Park

Recomendación: Espacio permanente

Mejoras: bancos, refugio, mesas para pícnic, estación de lavado, ajuste de vallas y un área para perros pequeños/tímidos.

El acceso a esta área incluye un sistema de senderos para peatones de un acre, que se extiende a lo largo del parque de 35 acres y sirve a una gran comunidad de viviendas multifamiliares cercanas. El parque ofrece cuatro estacionamientos que pueden albergar el área del OLA. El programa de OLA no compensa otros usos planificados del parque. Los impactos ambientales fueron mínimos. El personal continuará monitoreando la salud de los árboles maduros del OLA. El sitio se ha vuelto muy popular como sitio para caminar gracias a los tantos residentes de viviendas multifamiliares de la zona de Crossroads. Las mejoras recomendadas incluyen el agregado de bancos, un refugio y una estación de lavado de perros. El ajuste de las vallas hacia el sur y el este aumentará la amortiguación forestal no programada entre los Crossroads Community Gardens, un complejo de viviendas de personas mayores adyacente.

2. Wilburton Hill Park

Recomendación: Espacio permanente

Mejoras: bancos, mesas para pícnic, repavimentación, estación de lavado, expansión del OLA (por determinar) y refugio si las servidumbres lo permiten.

Este sitio tiene un excelente acceso para los peatones en el barrio cercano de Wilburton y está ubicado a lo largo del sendero Lake to Lake, debajo de las líneas eléctricas. El parque ofrece un estacionamiento de gran capacidad que puede albergar el OLA. El sitio está nivelado, es cómodo para su uso y no compite ni desplaza otros usos programados del parque. Las mejoras recomendadas del sitio incluyen una estación de agua, bancos y mesas para pícnic. Solo se permitirán mejoras estructurales mínimas debido a su ubicación debajo de las líneas eléctricas de PSE. El OLA temporal actual es de aproximadamente 0.25-0.3 acres, pero existe una gran oportunidad de expansión hacia el área abierta adyacente hacia el sur. Se necesita cambiar la superficie de pasto a virutas.



3. Wildwood Park

Recomendación: Espacio permanente

Mejoras: bancos, ajuste de vallas (por determinar)

Esta OLA brinda servicios al barrio comercial y residencial de alta densidad del centro. El parque tiene buen acceso para peatones. Solo se puede estacionar en la calle. Los espacios de OLA comparten un área de césped nivelada con otros usuarios del parque. El sitio tiene un acceso razonable para el servicio y se estima que el OLA es de 0.25 a 0.3 acres. Se considerará el ajuste de las vallas para mejorar el área de pasto utilizable para el público fuera del OLA y se evaluará el lugar de entrada para reducir el conflicto con otros usos del parque. Exploraremos además otros lugares dentro del parque que sirvan de lugares de reunión adicionales para pícnic/acceso público. El agregado de bancos en el OLA es solo una mejora recomendada para esta área pequeña.

4. Campus del ayuntamiento

Recomendación: Continuación del uso temporal Mejoras: Se

necesita repavimentación

El sitio del ayuntamiento, de aproximadamente 0.5 acres seguirá disponible para su uso hasta que se redesarrolle el sitio como parte del proyecto vecino Grand Connection o se desarrollen otros sitios que ofrezcan espacios suficientes en la zona. Este es un espacio solo para caminar, sin estacionamiento disponible al público. Se agregaron bancos y no se recomiendan mejoras adicionales, salvo por la repavimentación a medida que sea necesaria.

Pasos a seguir

A medida que se aprueben los espacios temporales para convertirse en espacios permanentes, el personal comenzará las mejoras recomendadas. Algunas mejoras, como el agua y la ampliación de los sitios, requerirán permisos. Otras mejoras se realizarán de inmediato. El personal comenzará además a evaluar los parques y las propiedades pertenecientes al parque en otras áreas sin servicio de Bellevue para disponer una segunda determinación de sitios "emergentes".